

RAPEDI s.r.o.	Smlouva o provedení Služeb jednorázová	Číslo smlouvy: Rap04/24
---------------	---	----------------------------

Smluvní strany

Dodavatel:

Název dodavatele: RAPEDI s.r.o.
Sídlo dodavatele: Bezručovo náměstí 436,
783 91, Uničov
IČO: 19381646
DIČ: CZ19381646
zastoupena: jednatelem Radovanem Zemanem

(dále jen Dodavatel)

Odběratel:

Název odběratele: MĚSTO UNIČOV
Sídlo odběratele: Masarykovo nám. 1
783 91 Uničov
IČO: 00299634
DIČ: CZ00299634
zastoupeno: starostou Mgr. Radkem Vincourem

Tato smlouva o provedení služeb dále „Smlouva“.

1. Předmět Smlouvy, předmět plnění

Touto smlouvou se Dodavatel zavazuje dodat Odběrateli dále specifikovaný předmět plnění (dále také jen „služba“ nebo „služby“), a Odběratel se zavazuje, že služby převezme a že zaplatí Dodavateli za řádně poskytnuté služby cenu sjednanou v této Smlouvě.

Specifikace služeb – předmět plnění: „Nová Dědina – vsakování u objektu OA.

Dodavatel se zavazuje, že služby pro Odběratele provede a předá v termínu uvedeném v této Smlouvě.

2. Místo a termín plnění

Místo plnění: Nová Dědina u Uničova

Termín plnění: do 12/2024

Dodávka služby je splněna převzetím služby (jejího výsledku) Odběratelem.

Předání a převzetí služby (jejího výsledku) musí být Dodavatelem dokladováno Odběratelem podepsaným předávacím protokolem.

3. Cenové a platební podmínky

Cena služeb – předmětu plnění v rozsahu dle čl. 1 Smlouvy činí:

RAPEDI s.r.o.	Smlouva o provedení Služeb jednorázová	Číslo smlouvy: Rap04/24
---------------	---	----------------------------

Cena bez DPH 21%:644175,29Kč
DPH 21%: 135276,81Kč
Cena včetně DPH: 779452,10Kč

Cena je úplná a konečná a zahrnuje veškeré náklady Dodavatele spojené s jeho plněním dle Smlouvy.

Cena je splatná na základě daňového dokladu vystaveného Dodavatelem, přičemž Dodavatel je oprávněn vystavit daňový doklad nejdříve ke dni splnění dodávky, avšak vždy až po jejím splnění. Přílohou daňového dokladu musí být Odběratelem potvrzený předávací protokol. V ceně bude zohledněno DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu.

Daňový doklad / doklady vystavené za provedené stavební a montážní dodávky, které odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, budou vystavovány v souladu se speciálním daňovým režimem platným od 1. 1. 2012 v souladu s § 92e ve vazbě na § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad bude kromě ostatních náležitostí obsahovat následující text: Daň odvede zákazník.

Pokud se jedná o plnění, jež není předmětem přenesení daňové povinnosti ve smyslu Hlavy IV zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, dohodly se smluvní strany na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

Dodavatel může daňový doklad zaslat v elektronické podobě (formát PDF, ISDOC a PDF nebo ISDOCX) v den jeho vystavení na email Odběratele : mmichnova@unicov.cz, nebo datové schránky : zbdb4bg .

Doba splatnosti faktury se stanovuje na 30 dní ode dne vystavení faktury.

Faktura se považuje za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z bankovního účtu Odběratele.

4. Obecné podmínky poskytování služeb

RAPEDI s.r.o.	Smlouva o provedení Služeb jednorázová	Číslo smlouvy: Rap04/24
---------------	---	----------------------------

Dodavatel je povinen provést služby řádně, včas, s odbornou a profesionální péčí, v souladu s požadavky a pokyny Odběratele, obecně závaznými předpisy a touto Smlouvou, příp. jí předcházející objednávkou, případně způsobem obvyklým (nevyplyvá-li ze Smlouvy či objednávky jinak), a tak, aby nedošlo k jakémukoliv újmě na majetku Odběratele či třetích osob ani na pověsti a dobrém jménu Odběratele.

Dodavatel je povinen poskytnout / poskytovat služby osobně. Použití třetích osob ke splnění závazků Dodavatele je možné pouze s předchozím písemným souhlasem Odběratele, přičemž platí, že odpovědnost za plnění těchto osob nese v plném rozsahu Dodavatel.

Dodavatel zaručuje, že každá služba bude provedena minimálně v souladu se standardní praxí, vždy však v prvotřídní jakosti, že bude splňovat veškeré požadavky kladené na ni právními předpisy a normami České republiky a Evropské unie a že nebude mít právní vady.

Dodavatel poskytuje Odběrateli záruku za jakost, v níž se zavazuje, že každá poskytnutá služba (její výsledek) si po sjednanou záruční dobu zachová vlastnosti stanovené Smlouvou (výše), výrobcem, příslušnými právními předpisy a technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé a bude použitelná k dohodnutému účelu (případně účelu obvyklému). Dodavatel poskytuje na dodávku služeb záruku po dobu 60 měsíců od splnění služby. Nebude-li mít poskytnutá služba / služby vlastnosti výslovně vymíněné ve Smlouvě anebo objednávce, je Smlouva (objednávka) porušena podstatným způsobem.

V případě zjevných a/nebo skrytých vad je Odběratel oprávněn požadovat slevu z ceny nebo dodání náhradní služby. Nevyzve-li k dodání náhradní služby, platí, že Dodavatel je povinen poskytnout Odběrateli slevu z ceny služby / služeb formou dobropisu ve výši odpovídající ceně vadné služby. Dodavatel je povinen doručit dobropis Odběrateli do jednoho týdne od uplatnění reklamace. Pokud již byla cena Odběratelem zaplacená, je Dodavatel povinen vrátit Odběrateli část zaplacené ceny odpovídající uplatněné slevě do jednoho týdne od uplatnění slevy. Pokud Odběratel požaduje dodání náhradní služby, je Dodavatel povinen dodat náhradu do jednoho týdne od uplatnění reklamace. Dodavatel nese odpovědnost za veškeré škody a újmy, které Odběrateli vadným plněním vzniknou. Záruční doba se vždy prodlužuje o dobu, po kterou nebude možno výsledek služby používat. Na nově dodaný předmět plnění běží nová záruční doba v rozsahu a podmínkách dle této Smlouvy.

Uplatněním reklamace se rozumí její uplatnění písemně či jiným přípustným způsobem. Při volbě nároků mezi dodáním náhrady a slevou z ceny služby se nepřihlíží k tomu, zda vadným plněním služby byla smlouva porušena podstatným či nepodstatným způsobem.

Dodavatel se dále zavazuje, že pokud vznikne jeho činností odpad, je povinen zajistit jeho likvidaci v souladu s platnými právními předpisy.

V případě, že činností Dodavatele vznikne škoda s dopadem na životní prostředí, zajistí Dodavatel bezodkladně odstranění následků této škody. Finanční náklady na odstranění této škody nese výhradně Dodavatel.

5. Práva a povinnosti smluvních stran

RAPEDI s.r.o.	Smlouva o provedení Služeb jednorázová	Číslo smlouvy: Rap04/24
---------------	---	----------------------------

a) Dodavatel se zavazuje:

- Dodat Odběrateli služby řádně a včas.
- Informovat řádně a bez zbytečného odkladu Odběratele o změnách svých právních poměrů a jiných skutečností, jež mohou mít význam pro smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- Jakékoliv změny svého zápisu v obchodním rejstříku/živnostenském rejstříku Odběrateli bez zbytečného odkladu doložit průkazným způsobem.

Dodavatel tímto výslovně prohlašuje a potvrzuje, že má veškerá oprávnění, povolení, licence, koncese a všechna veřejnoprávní povolení, včetně příslušných živností, jakož i odborné, personální, finanční a jiné předpoklady (dále povolení a předpoklady), aby dostal svým závazkům z této Smlouvy vyplývajícím. Dodavatel se zavazuje veškerá povolení a předpoklady udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu záruky za služby dle Smlouvy a učinit veškerá možná opatření k tomu, aby žádné z povolení a předpokladů nepozbyl.

b) Odběratel se zavazuje:

- Umožnit Dodavateli poskytnutí služeb a řádně provedené služby převzít.
- Zaplatit cenu objednaných a provedených služeb podle níže stanovených podmínek.
- Informovat řádně a bez zbytečného odkladu Dodavatele o změnách svých právních poměrů a jiných skutečností, jež mohou mít význam pro tento smluvní vztah.

Smluvní strany mohou ukončit Smlouvu ke kterémukoliv dni dohodou.

Odběratel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Dodavatel poruší závažným způsobem závazky vyplývající z této Smlouvy, přestože byl na porušení upozorněn a byla mu poskytnuta přiměřená lhůta k nápravě. Odstoupení je účinné ke dni doručení oznámení o odstoupení Dodavateli. Dodavatel v takovém případě nemá nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlého zisku nebo jiné újmy vzniklé v důsledku ukončení Smlouvy. Odstoupením od smlouvy nezaniká právo na smluvní pokutu ani jiná práva a povinnosti, jež svou povahou mají přetrvat ukončení Smlouvy.

6. Majetkové sankce

Zhotoviteli budou při nasplnění níže uvedených požadavků účtovány násl. smluvní pokuty:

-za každý den prodlení termín u předání díla

-závady které nebrání k užívání stavby budou zaznamenány v protokolu o předání a za každou vadu bude účtováno 500/den. Stejný postup bude i v případě reklamací. nedohodnou-li se obě strany jinak.

-za nevyklizení staveniště s uvedením do původního stavu hrozí zhotoviteli sankce 1000/den, jestliže se nedohodnou obě strany jinak

-za porušení, -přizvat objednatele ke kontrole před zásypem-, hrozí dodavateli sankce až 5000/jeden případ

-za každou oprávněnou reklamaci sankce ve výši 500/vadu a den, dodavatel sankci neplatí, jestliže vadu odstraní do patnácti dnů od obdržení reklamace.

RAPEDI s.r.o.	Smlouva o provedení Služeb jednorázová	Číslo smlouvy: Rap04/24
---------------	---	----------------------------

- 5000kč/den a vadu, u které je dodavatel v prodlení, hrozí dodavateli v případě, že se jedná o vadu bránící k převzetí díla a kdy hrozí vznik velkých škod

Osoby určené Odběratelem k jednání s Dodavatelem, kontaktní údaje Dodavatele

Ve smyslu ustanovení § 430 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku jsou ze strany Odběratele k jednání s Dodavatelem oprávněny tyto osoby:
Josef Koutný tel. 602582698

Ze strany Dodavatele jednat s Odběratelem jsou oprávněni tyto osoby:

Radovan Zeman, mob.737020884
Jiří Kratochvíl, mob.737621619

Změna těchto osob je vůči Dodavateli, nebo Odběrateli účinná okamžikem doručení písemného oznámení Odběratele, nebo Dodavatele o změně.

Výše uvedené osoby jsou oprávněny k následujícím činnostem:

- provedení / změně / doplnění objednávky
- potvrdit předávací protokol o poskytnuté službě

7. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

V případě, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se ukáže jako neplatné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a Strany se zavazují uzavřít příslušný dodatek k této Smlouvě odpovídající smyslu a účelu takového neplatného ustanovení podle českého práva. Všechny dodatky k této Smlouvě musí mít písemnou podobu, vylučuje se změna Smlouvy v jiné formě.

Vztahy smluvních stran neupravené touto Smlouvou a objednávkami se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů.

Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, kdy jedno obdrží Dodavatel a druhé Odběratel.

Smluvní strany po přečtení Smlouvy prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich skutečnou a svobodně projevenou vůli a na důkaz úmyslu být vázání ustanoveními této Smlouvy připojují své podpisy.

Přílohy:

Cenová nabídka ze dne 23.9.2024

V Uničově dne:

23/9/24




Radovan Zeman
jednateř

RAPEDI s.r.o.
Bezručova nám. 436
783 91 Uničov
IČ: 19381646 DIČ: C219381646

V Uničově dne:

22.10.2024



Mgr. Radek Vincour
starosta

MĚSTO UNIČOV
okres Olomouc
IČ: 00299634

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 018
Stavba: Nová Dědina - vsakování u objektu OA

KSO:
Místo: Uničov, m.č. Nová Dědina

CC-CZ:
Datum: 21. 1. 2024

Zadavatel:
Město Uničov

IČ: 00299634
DIČ:

Uchazeč:
RAPEDI s.r.o

IČ: 19381646
DIČ: CZ19381646

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 644 175,29

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	644 175,29	135 276,81
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 779 452,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

RAPEDI s.r.o.
Bezručovo nám. 436
783 91 Uničov
IČ: 19381646 DIČ: CZ19381646

23/1/24

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nová Dědina - vsakování u objektu OA

Objekt:

002 - Vsakovací šachty

KSO:

Místo: Uničov, m.č. Nová Dědina

CC-CZ:

Datum: 21. 1. 2024

Zadavatel:

Město Uničov

IČ:

00299634

DIČ:

Uchazeč:

RAPEDI s.r.o.

IČ:

19381646

DIČ:

CZ19381646

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

396 039,05

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	396 039,05	21,00%	83 168,20
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

479 207,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

23/1/24

Razítko

RAPEDI s.r.o.
Bezručovo nám. 436
783 91 Uničov
IČ:19381646 DIČ: CZ19381646

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nová Dědina - vsakování u objektu OA

Objekt:

002 - Vsakovací šachty

Místo: Uničov, m.č. Nová Dědina

Datum: 21. 1. 2024

Zadavatel: Město Uničov

Projektant:

Uchazeč: RAPEDI s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	396 039,05
HSV - Práce a dodávky HSV	332 493,65
1 - Zemní práce	123 263,16
2 - Zakládání	55 421,64
3 - Svislé a kompletní konstrukce	81 331,24
4 - Vodorovné konstrukce	17 879,02
8 - Trubní vedení	9 207,36
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 354,22
998 - Přesun hmot	42 037,01
PSV - Práce a dodávky PSV	63 545,40
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	51 648,12
764 - Konstrukce klempířské	11 897,28

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nová Dědina - vsakování u objektu OA

Objekt:

002 - Vsakovací šachty

Místo:

Uničov, m.č. Nová Dědina

Datum:

21. 1. 2024

Zadavatel:

Město Uničov

Projektant:

Uchazeč:

RAPEDI s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							396 039,05
D	HSV		Práce a dodávky HSV				332 493,65
D	1		Zemní práce				123 263,16
1	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	37,720	786,24	29 656,97
	vv		1,52+18,39+17,81		37,720		
2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	1,500	786,24	1 179,36
	vv		(1,8+0,8+1,9+1,5)*0,5*0,5		1,500		
3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	39,220	365,47	14 333,73
	vv		37,72+1,5		39,220		
4	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	78,440	1,73	135,70
	vv		39,22*2 "Přepočtené koeficientem množství"		78,440		
5	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	39,220	432,86	16 976,77
	vv		37,72+1,5		39,220		
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	78,440	224,64	17 620,76
	vv		39,220*2,0		78,440		
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	39,220	25,92	1 016,58
8	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	23,139	136,51	3 158,70
	vv		39,22-2,803-1,025*1,025*3,14*1,43*2-(0,67-0,12-0,07)*0,5*3,14*2,55*2		23,139		
9	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	48,592	806,40	39 184,59
	vv		23,139*2,0*1,05		48,592		
D	2		Zakládání				55 421,64
10	K	212755216	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 160 mm bez lože	m	10,077	725,76	7 313,48
	vv		2*3,14*1,525+0,5		10,077		
11	M	28610426	tvarovka T-kus PE drenážního systému budov DN 160	kus	1,000	369,36	369,36
12	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,685	3 636,00	6 126,66
	vv		(1,025+0,5)*(1,025+0,5)*3,14*0,12*2		1,753		
	vv		-0,3*0,3*3,14*0,12*2		-0,068		
	vv		Součet		1,685		
13	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,185	37 785,57	6 990,33
	vv		(1,025+0,5)*(1,025+0,5)*3,14*2		14,605		
	vv		-0,3*0,3*3,14*2		-0,565		
	vv		Mezisoučet		14,040		
	vv		14,04*0,006*2*1,1		0,185		
14	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	4,404	3 636,00	16 012,94
	vv		3,14*2,55*0,5*(0,67-0,12)*2		4,404		
15	K	274352221	Zřízení bednění základových pasů kruhového r do 2,5 m	m2	12,833	833,76	10 699,64
	vv		3,05*3,14*0,67*2		12,833		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	274352222	Odstranění bednění základových pasů kruhového r do 2,5 m	m2	12,833	616,32	7 909,23
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				81 331,24
17	K	382413115	Osazení jímky z PP na obetonování objemu 6000 l pro usazení do terénu	kus	2,000	4 075,20	8 150,40
18	M	56241604	nádrž akumulční podzemní samostatná plastová 4800L, pojzdová, s otočným nástavcem	kus	2,000	36 590,42	73 180,84
D 4			Vodorovné konstrukce				17 879,02
19	K	452313121	Podkladní bloky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 8/10 otevřený výkop	m3	0,500	3 153,60	1 576,80
	WV		"Podbetonování patkových kolen, lapačů a dvorní vpusti"				
	WV		0,5		0,500		
20	K	452321141	Podkladní desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	2,803	3 643,20	10 211,89
	WV		1,725*1,725*3,14*0,15*2		2,803		
21	K	452351111	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop zřízení	m2	0,300	396,00	118,80
	WV		0,15*1,0*2		0,300		
22	K	452351112	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop odstranění	m2	0,300	117,79	35,34
23	K	452353111	Bednění podkladních bloků pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop zřízení	m2	2,000	891,36	1 782,72
24	K	452353112	Bednění podkladních bloků pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop odstranění	m2	2,000	117,79	235,58
25	K	452368211	Výztuž podkladních desek nebo bloků nebo pražců otevřený výkop ze svařovaných sítí Kari	t	0,123	31 852,80	3 917,89
	WV		1,725*1,725*3,14*2*0,006*1,1		0,123		
D 8			Trubní vedení				9 207,36
26	K	899103112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	2,000	751,68	1 503,36
27	M	63126037	poklop šachtový s kompozitním rámem kruhový DN 600 B125	kus	2,000	3 852,00	7 704,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 354,22
28	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	86,271	38,88	3 354,22
	WV		1,725*1,725*3,14*2		18,687		
	WV		2,12*2,12*3,14*2		28,225		
	WV		1,63*3,14*(1,725+2,12)*2		39,359		
	WV		Součet		86,271		
D 998			Přesun hmot				42 037,01
29	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	65,205	632,16	41 219,99
30	K	998276124	Příplatek k přesunu hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot za zvětšený přesun do 500 m	t	65,205	12,53	817,02
D PSV			Práce a dodávky PSV				63 545,40
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				51 648,12
31	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	2,450	1 836,00	4 498,20
32	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	10,450	3 571,20	37 319,04
	WV		1,8+0,8+1,9+1,5		6,000		
	WV		1,0+1,0+2,45		4,450		
	WV		Součet		10,450		
33	M	28611363	koleno kanalizační PVC KG 160x87°	kus	2,000	282,24	564,48
34	M	28651215	odbočka kanalizační PVC-U plnostěnná DN 160/160/45°	kus	1,000	424,08	424,08
35	K	721211611	Vtok dvorní se svislým odtokem a zápachovou klapkou DN 110/160 mříž litina 226x226	kus	1,000	4 148,64	4 148,64
36	K	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	2,000	906,48	1 812,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	%	0,500	5 761,44	2 880,72
	D	764	Konstrukce klempířské				11 897,28
38	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	5,000	457,20	2 286,00
	W		4+1		5,000		
39	K	764548423	Kruhový svod včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětralého plechu průměru 100 mm	m	1,000	462,24	462,24
40	K	764548424	Kruhový svod včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětralého plechu průměru 120 mm	m	5,000	1 621,44	8 107,20
41	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	0,500	2 083,68	1 041,84

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nová Dědina - vsakování u objektu OA

Objekt:

001 - Vsakovací dlažba

KSO:

Místo: Uničov, m.č. Nová Dědina

CC-CZ:

Datum: 21. 1. 2024

Zadavatel:

Město Uničov

IČ: 00299634

DIČ:

Uchazeč:

RAPEDI s.r.o.

IČ: 19381646

DIČ: CZ19381646

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				248 136,24
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	248 136,24	21,00%	52 108,61
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	300 244,85
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

RAPEDI s.r.o.
Bezručovo nám. 436
783 91 Uničov
IČ: 19381646 DIČ: CZ19381646

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 23/1/24

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nová Dědina - vsakování u objektu OA

Objekt:

001 - Vsakovací dlažba

Místo: Uničov, m.č. Nová Dědina

Datum: 21. 1. 2024

Zadavatel: Město Uničov

Projektant:

Uchazeč: RAPEDI s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	248 136,24
HSV - Práce a dodávky HSV	230 507,21
1 - Zemní práce	85 873,92
5 - Komunikace pozemní	139 853,95
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 774,12
997 - Přesun sutě	781,64
998 - Přesun hmot	223,58
PSV - Práce a dodávky PSV	17 629,03
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	17 629,03

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nová Dědina - vsakování u objektu OA

Objekt:

001 - Vsakovací dlažba

Místo: Uničov, m.č. Nová Dědina

Datum: 21. 1. 2024

Zadavatel: Město Uničov

Projektant:

Uchazeč: RAPEDI s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

248 136,24

D HSV Práce a dodávky HSV 230 507,21

D 1 Zemní práce 85 873,92

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	2,000	68,77	137,54
---	---	-----------	--	----	-------	-------	--------

2	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	35,280	697,23	24 598,27
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

vv (70+14)*(0,30+0,08+0,04) 35,280

3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	35,280	365,47	12 893,78
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

vv 35,28 35,280

4	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	70,560	1,73	122,07
---	---	-----------	---	----	--------	------	--------

vv 35,28*2 "Přepočtené koeficientem množství" 70,560

5	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	35,280	716,00	25 260,48
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	70,560	224,64	15 850,60
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

vv 35,280*2,0 70,560

7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezísklázky	m3	35,280	25,92	914,46
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

8	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	84,000	72,58	6 096,72
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

vv 70+14 84,000

D 5 Komunikace pozemní 139 853,95

9	K	564871016	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 300 mm	m2	84,000	362,88	30 481,92
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

vv 70+14 84,000

10	K	596411112	Kladení dlažby z vegetačních tvárníc komunikací pro pěší tl do 80 mm pl přes 50 do 100 m2	m2	84,000	501,12	42 094,08
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

vv 70+14 84,000

11	M	59245035	dlažba plošná vegetační betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	m2	86,520	777,60	67 277,95
----	---	----------	---	----	--------	--------	-----------

vv 84*1,03 "Přepočtené koeficientem množství" 86,520

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 3 774,12

12	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	84,000	44,93	3 774,12
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

vv 70+14 84,000

D 997 Přesun sutě 781,64

13	K	997221121	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů nošením do 50 m	t	0,510	794,73	405,31
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

14	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	0,510	241,92	123,38
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

15	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	2,550	9,34	23,82
----	---	-----------	---	---	-------	------	-------

vv 0,51*5 "Přepočtené koeficientem množství" 2,550

16	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovně) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	0,510	449,28	229,13
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

D 998 Přesun hmot 223,58

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlážděným na vzdálenost do 50 m	t	19,307	11,58	223,58
D PSV			Práce a dodávky PSV				17 629,03
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				17 629,03
18	K	711161212	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	m2	25,550	235,01	6 004,51
vv			36,5*0,7				25,550
19	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií ukončení horní lištou	m	36,500	276,48	10 091,52
20	K	998711311	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	%	3,000	511,00	1 533,00

Obchodní podmínky

pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Nová Dědina – vsakování u objektu OA**“ zadávanou v uzavřené výzvě dle směrnice MěÚ Uničov č. S/06/2022 k zadávání veřejných zakázek hrazených z finančních prostředků Města Uničova

Pojmem „zákon“ je dále v tomto materiálu myšlen zákon č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Idenifikační údaje zadavatele:

Název: Město Uničov
Statutární zástupce: Mgr. Radek Vincour, starosta města
Sídlo: Uničov, Masarykovo nám. 1, PSČ 783 91
IČ: 00299634
DIČ: CZ00299634
tel.: 585 088 111
fax: 585 088 298
e-mail: mu@unicov.cz

Obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky na stavební práce:

Obchodní podmínky stanovené níže představují minimální podmínky realizace veřejné zakázky a budou (spolu s dalšími podmínkami ve výzvě k podání nabídky) součástí návrhu smlouvy o dílo, který účastníci zadávacího řízení předkládají v písemné nabídce na realizaci veřejné zakázky. Ostatní níže neuvedené záležitosti se řídí všeobecnými obchodními podmínkami pro zhotovení stavby podle § 1751 občanského zákoníku, které vydává SIA – Rada výstavby a Hospodářská komora ČR, Praha 2007.

1. Vymezení pojmů

- a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- b) Zhotovitelem je vybraný dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem.
- d) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.ve znění pozdějších předpisů).
- e) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2. Návrh smlouvy o dílo

Nabídka bude zpracovaná formou návrhu smlouvy o dílo podepsaným oprávněnou osobou a opatřeným razítkem účastníka zadávacího řízení. Podmínky uvedené v návrhu smlouvy musí respektovat veškerá níže uvedená ustanovení obchodních podmínek a dalších podmínek uvedených ve výzvě k podání nabídky a ostatních částech zadávací dokumentace. Součástí smlouvy bude i návrh finančního a časového harmonogramu členěného minimálně po měsících a vyplněný výkaz výměr.

Návrh smlouvy vypracuje účastník zadávacího řízení s tím, že budou respektovány a zapracovány všechny podmínky ze zadávací dokumentace.

Zhotovitel předloží objednateli po vyhodnocení nabídek vyplněný výkaz výměr ve formátu *.pdf a v elektronické podobě ve formátu *.esoupis, *.xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového software.

3. Vymezení definicí a lhůt

a) předání a převzetí staveniště

Staveniště bude zhotoviteli předáno osobně zástupcem objednatelů po společné prohlídce místa realizace veřejné zakázky na písemnou žádost zhotovitele stavby (doručené objednateli min. 3 pracovní dny před požadovaným předáním), event. po předchozí dohodě s objednatelům. Součástí předání staveniště bude i předání potřebné projektové dokumentace ve dvou vyhotoveních a dále

Příloha č. 3 k výzvě k podání nabídky

povolení a dalších dokladů k realizaci veřejné zakázky v jednom vyhotovení. Součástí předání staveniště bude i určení míst napojení na sítě technického vybavení (voda, NN) a dále určení míst pro umístění zařízení staveniště a pro dočasné skládky materiálu. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis.

b) zahájení stavebních prací

Termín zahájení stavebních prací oznámí zhotovitel objednateli buď při předání staveniště (termín bude uveden v zápise o předání a převzetí staveniště) nebo písemně min. 3 pracovní dny před vlastním zahájením stavebních prací. V tomto případě mohou být práce zahájeny po odsouhlasení termínu zahájení prací objednatelem zápisem do stavebního deníku.

c) dokončení díla

Dílo musí být dokončeno v termínu uvedeném ve smlouvě o dílo. Dílo je dokončeno je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dokončení díla bude objednatelem stvrženo zápisem ve stavebním deníku. Za dokončené dílo bude považována stavba, ke které budou vypracovány veškeré doklady nutné pro uvedení stavby do trvalého provozu a nebude vykazovat vady a nedodělky (nebo bude stanoven termín jejich odstranění – pouze nebrání-li vady a nedodělky užívání díla).

d) předání a převzetí díla

Po dokončení díla bude zahájeno předání a převzetí díla. Převzato bude pouze dokončené dílo. Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemné žádosti zhotovitele podané min. 5 pracovních dní před zahájením předávacího řízení, event. po předchozí dohodě s objednatelem. Převzato bude pouze dokončené dílo provedené dle schválené projektové dokumentace v požadované kvalitě. Současně budou objednateli předány veškeré doklady nutné k uvedení díla do trvalého provozu, popř. k vydání kolaudačního souhlasu, bude-li vydáván (zejména geometrické zaměření stavby v písemné i elektronické podobě, je-li k danému dílu potřebné, dokumentace skutečného provedení ve třech vyhotoveních, prohlášení o shodě k použitým materiálům, atd.).

e) počátek běhu záruční lhůty

Záruční lhůta začíná běžet následující den po dni podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

4. Povinnosti objednatele

a) Objednatel zodpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.

b) Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

5. Povinnosti zhotovitele

a) Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

b) Změna podzhotovitele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

c) Změna podzhotovitele, pomocí kterého zhotovitel bude realizovat část veřejné zakázky a kterého uvedl ve své nabídce, je možná jen se souhlasem objednatele.

d) Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035, pokud není v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.

e) Každá faktura zhotovitele musí být označena názvem a číslem projektu (viz bod 9 těchto obchodních podmínek).

~~f) Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.~~

g) Zhotovitel se zavazuje dodržet ke dni dokončení díla platné technické normy pro realizaci díla.

h) Zhotovitel je povinen udržovat průjezdné přístupové komunikace k jednotlivým objektům v okolí stavby pro vozidla zajišťující úklid komunikací, svoz TKO a pro vozidla IZS (integrováný záchranný systém).

i) Zhotovitel je během realizace stavby zodpovědný za udržování čistoty v okolí stavby a na přilehlých komunikacích.

j) Zhotovitel při podpisu smlouvy o dílo předloží položkový rozpočet stavby v *.pdf formátu (jako přílohu smlouvy o dílo) a dále v elektronickém formátu typu *.esoupis, *.xc4, Excel VZ nebo v obdobném výstupu z rozpočtového software.

Příloha č. 3 k výzvě k podání nabídky

6. Předmět díla

a) Rozsah prací je dán výkazem výměr, který je součástí zadávací dokumentace a projektovou dokumentací stavby, která je taktéž součástí zadávací dokumentace.

b) Nad rámec výkazu výměr požaduje objednatel dodání dalších dokladů nutných k uvedení stavby do trvalého nebo zkušebního provozu, popř. k vydání kolaudačního souhlasu, bude-li vydáván (např. geometrické zaměření stavby, dokumentace skutečného provedení stavby, atesty od použitých materiálů, prohlášení o shodě, doklady o likvidaci odpadů ze stavby apod. dle druhu veřejné zakázky a potřeby jednotlivých dokladů). Součástí díla je provedení všech potřebných zkoušek a revizí.

c) Kvalitativní podmínky realizace jsou vymezeny příslušnými právními předpisy a technickými normami. Při realizaci zakázky mohou být použity pouze takové materiály a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají příslušná osvědčení.

d) Obsah jednotlivých položek ve výkazu výměr je dán obsahem položek cen stavebních prací z katalogů směrných cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha – popisy jednotlivých položek. Toto platí v případě shody katalogového čísla položky s číslem položky ve výkazu výměr.

e) Součástí realizace veřejné zakázky a zároveň součástí nabídkové ceny za realizaci stavebních prací budou i následující činnosti (dle konkrétních podmínek realizace stavby):

- zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;
- vytyčení stavby dle projektu oprávněným geodetem jako dokladu k vydání kolaudačního souhlasu;
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek, dodržování platných předpisů;
- zajištění povolení k užívání veřejných prostranství a k rozkopávkám včetně poplatků a případných pokut za delší než dohodnutý čas užívání;
- umístění či přemístění dopravního značení souvisejícího s prováděním stavby dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanovení přechodné úpravy provozu, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras, včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;
- provádění organizačně technologických opatření k umožnění nutného provozu v okolí stavby v průběhu realizace veřejné zakázky dle pokynů objednatele;
- vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek;
- ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací. Doklady o způsobu likvidace odpadů, vzniklých výstavbou jsou součástí dokladů, předávaných v rámci předání a převzetí stavby;
- respektování podmínek daných stavebním zákonem – zejména oznámení o zahájení prací, přizvání ke kontrole a protokolární předání prací v ochranných pásmech inženýrských sítí a vodotečí dle podmínek příslušných správců (po provedení křížení, souběhů apod.);
- při projednání jakékoli změny oproti zadání musí zhotovitel zajistit souhlasné stanovisko projektanta akce a objednatele, včetně dohodnutí ceny. Tento materiál pak bude přiložen k dokumentaci skutečného provedení;
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě. Zahnuje i zajištění případného stavebního povolení či jiných dokladů nezbytných k zahájení prací na vybudování zařízení staveniště, vč. poplatků;
- účast zástupce zhotovitele na jednáních ve věci provádění a povolování stavby, kontrolních dnech stavby, apod.;
- zabezpečení a předání dokumentace skutečného provedení stavby (ruční zákresy do projektu stavby jen u drobných úprav, jinak nové výkresy označené „skutečné provedení“). U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude uvedeno „beze změn“. Všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres za zhotovitele a razítkem zhotovitele;
- zabezpečení a předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby na podkladě katastrální mapy ve výkresové i digitální formě;
- zajištění a kompletace nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, zejména zkoušek únosnosti a hutnění pro komunikace apod.;
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění – prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
- zhotovitel zajistí odstranění vad a nedodělků, zjištěných při přijímacím řízení a při závěrečné kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu, v dohodnutých termínech;
- součástí předmětu plnění je i provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření, revizí. Také dodání certifikátů a atestů použitých materiálů. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak.

Příloha č. 3 k výzvě k podání nabídky

f) Změny podkladů pro provedení stavby projedná objednatel se zhotovitelem v průběhu realizace veřejné zakázky a budou řešeny formou dodatků. Změna musí být projednána před zahájením prací na její realizaci.

7. Cena díla

a) Cena bude navržena jako pevná cena za kompletní dodávku veřejné zakázky a bude vztahena k navrženému termínu realizace. DPH bude uvedeno samostatně. Cena bude dále ve smlouvě rozčleněna dle výkazů výměr, které jsou součástí zadávací dokumentace a dle krycího listu nabídky.

b) Cena uvedená zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace včetně předpokládaného pohybu cen v průběhu realizace stavby.

8. Změna ceny díla

a) Změna ceny díla může nastat jestliže:

- objednatel požaduje dodatečné práce, které nejsou součástí předmětu díla,
- objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a objednatel ani zhotovitel je nezavinili ani nemohli předvídat a mají vliv na cenu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, a pod).

b) Způsob sjednání změny ceny díla: změnu rozsahu prací musí odsouhlasit předem objednatel a to včetně ceny a termínu realizace. Podkladem pro stanovení ceny budou jednotkové ceny položkového rozpočtu ve smlouvě o dílo. V případě požadavků na realizaci prací, které nebudou v rozpočtu obsaženy, bude jako maximální cena považována cena stavebních prací dle položek směrných cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha v aktuální cenové úrovni. V případě požadavků na realizaci prací, které nebudou obsaženy v databázi položek stavebních prací ÚRS Praha, bude jako maximální cena považována cena stavebních prací dle položek z jiných databází směrných cen stavebních prací v aktuální cenové úrovni a v ostatních případech bude zhotovitelem vytvořena individuální kalkulace požadovaných prací.

9. Platební podmínky

a) Objednatel vyplatí dodavateli 90% celkové částky za realizaci díla na základě faktur za provedené práce. Zbývajících 10% celkové částky bude uhrazeno dle podmínek v bodu 13 těchto obchodních podmínek. Fakturace bude probíhat měsíčně a fakturovaná částka bude doložena soupisem provedených prací a dodávek (zjišťovací protokol), který bude před vystavením faktury projednán a odsouhlasen s objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

b) Každá faktura zhotovitele musí být označena názvem a číslem projektu.

Název projektu: Nová Dědina – vsakování u objektu OA

Číslo projektu: u této zakázky se neuvádí

c) Splatnost jednotlivých faktur bude 30 dní.

d) Objednatel neposkytuje zálohy na realizaci díla.

10. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

a) Objednatel stanoví povinnost zhotovitele být pojištěn proti škodám jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.

b) Výše pojistné částky pro tuto veřejnou zakázku je stanovena na 1 000 000 Kč (minimální částka).

c) Kopii pojistné smlouvy zhotovitel předloží objednateli před podpisem smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky.

11. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

a) Objednatel nepožaduje stavebně montážní pojištění díla.

b) Zhotovitel si během realizace stavby zajistí střežení stavby a staveniště.

12. Zajištění závazku za řádné provádění díla

a) Objednatel nepožaduje zajištění závazku.

13. Zajištění závazků za řádné dokončení díla

a) Zhotovitel poskytne objednateli zajištění závazku za řádné dokončení díla ve sjednaném termínu formou zádržného.

Příloha č. 3 k výzvě k podání nabídky

b) Výše požadovaného zajištění bude 10% ze sjednané ceny díla a objednatel uhradí zhotoviteli zadrženou část v termínu bezodkladně (do 15 dnů) po předání a převzetí díla (pokud bude dílo převzato bez vad a nedodělků) nebo bezodkladně (do 15 dnů) po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

c) Zhotovitel může nahradit zádržné bankovní zárukou, která musí být objednateli předána nejpozději před vyfakturováním 90% celkové ceny díla. Uvolnění bankovní záruky bude vázáno na podepsání protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků, popř. na podepsání protokolu o odstranění vad a nedodělků.

14. Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek

a) Objednatel nepožaduje zajištění závazku.

15. Předání a převzetí staveniště

a) Staveniště bude zhotoviteli předáno osobně zástupcem objednatele po společné prohlídce místa realizace veřejné zakázky na písemnou žádost zhotovitele stavby (doručené objednateli min. 3 pracovní dny před požadovaným předáním), event. po předchozí dohodě s objednatелеm.

b) Součástí předání staveniště bude i předání potřebné projektové dokumentace ve dvou vyhotoveních a dále povolení a dalších dokladů k realizaci veřejné zakázky v jednom vyhotovení. Součástí dokladů bude i sdělení správců podzemních zařízení v místě stavby o jejich existenci. Vytýčení podzemních zařízení v místě stavby a jejich ochranu v průběhu realizace zajišťuje zhotovitel.

c) Součástí předání staveniště bude i určení míst napojení na sítě technického vybavení (voda, NN) a dále určení míst pro umístění zařízení staveniště a pro dočasné skládky materiálu.

d) O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis.

16. Zařízení staveniště

a) Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatелеm a s požadavky objednatele.

b) Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

c) Místo pro zařízení staveniště bude určeno při předání a převzetí staveniště, napojení na sítě technického vybavení si zajistí zhotovitel stavby (z veřejných sítí) včetně samostatného měření médií a po dokončení díla provede finanční vyrovnání s jednotlivými správci sítí.

d) Zhotovitel po předání a převzetí díla do 14-ti dnů vyklidí staveniště, odstraní objekty zařízení staveniště a prostor dotčený stavbou uvede do původního stavu (zejména městskou zeleň a komunikace).

17. Kontrola projektové dokumentace

a) Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba zkontroluje technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.

b) Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

18. Kontrola provádění prací

a) Kontrolní dny v průběhu realizace díla budou probíhat minimálně 1x týdně. Termín bude stanoven při předání a převzetí staveniště.

b) Zakryté části stavby bude objednatel přebírat před jejich zakrytím osobně na vyzvání zhotovitele. Souhlas se zakrytím bude uveden ve stavebním deníku.

c) Na požádání předloží vybraný dodavatel v průběhu stavby atesty vybraných materiálů použitých ve stavbě.

d) Organizaci kontrolních dnů bude zajišťovat technický dozor stavebníka. Konkrétní osoba bude uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště.

19. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

a) Veškeré odborné práce budou vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho podzhotovitelů pod dozorem pracovníka majícího příslušnou kvalifikaci.

b) Kopie dokladu o kvalifikaci pracovníka vykonávajícího dozor nad prováděním odborných prací bude uložen na stavbě po celou dobu její realizace.

c) Odborné práce prováděné bez dozoru kvalifikovaného pracovníka není objednatel povinen převzít.

Příloha č. 3 k výzvě k podání nabídky

20. Stavební deník

a) Zhotovitel má povinnost vést stavební deník v rozsahu daném příslušným právním předpisem (vyhláška ke stavebnímu zákonu č. 499/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

21. Předání a převzetí díla

a) Předání a převzetí díla se uskuteční na základě písemné žádosti zhotovitele podané min. 5 pracovních dní před zahájením předávacího řízení, event. po předchozí dohodě s objednatelem. Organizaci předání a převzetí díla zajišťuje objednatel.

b) O předání a převzetí díla pořídí objednatel zápis (protokol) o předání a převzetí díla, který bude obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.

c) Převzato bude pouze dokončené dílo provedené dle schválené projektové dokumentace v požadované kvalitě. Současně budou objednateli předány veškeré doklady nutné k uvedení díla do trvalého provozu, popř. k vydání kolaudačního souhlasu, bude-li vydáván (zejména geometrické zaměření stavby v písemné i elektronické podobě, je-li k danému dílu potřebné, dokumentace skutečného provedení ve třech vyhotoveních, prohlášení o shodě k použitým materiálům, protokoly o zkouškách a revizích, doklady o likvidaci odpadu ze stavby atd.).

d) Objednatel převezme dílo včetně případných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Tyto vady budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla s uvedením dohodnutého způsobu a lhůt jejich odstranění.

e) Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

22. Délka záruční lhůty

Zadavatel požaduje tyto minimální délky záručních lhůt:

a) stavební práce a ostatní části stavby 60 měsíců,

b) sadové úpravy 36 měsíců,

c) dodávky nových samostatných výrobků do stavby bez nutnosti stavebního zabudování 24 měsíců.

23. Smluvní pokuty za neplnění objednatele

Úrok z prodlení s úhradou úplné faktury se stanovuje ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

24. Smluvní pokuty za neplnění zhotovitele

a) Smluvní pokuta za prodlení se splněním termínu dokončení díla je stanovena ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

b) Smluvní pokuta za neodstranění vad uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu je stanovena ve výši 500 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.

c) Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště ve sjednaném termínu (viz 16 d) je stanovena ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení zhotovitele.

d) Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty je stanovena ve výši 500 Kč za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), stanovuje se smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

e) Smluvní pokuta za neuklizení znečištění prostor kolem staveniště se stanovuje ve výši 5000 Kč za každý i započatý den prodlení zhotovitele (po dohodnutém termínu uklizení znečištěných prostor).

f) Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele přizvat zástupce objednatele ke kontrole zakrytých částí zakázky před jejich zakrytím (viz 18 b) se stanovuje ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ.

Uničov 10.09.2024

Ing. Petr Malý
Vedoucí odboru investic a RR

